



Vejen
fra
støv
til
succes



Min historie starter i Holbæk Kommune:

Efter lang tids sygdom og jobsøgning, lykkedes det at:

- Starte i løntilskud – 1. marts 2015 til 31. juli 2015.
- Starte i vikariat i Sekretariatet som kontorassistent – 1. august 2015 – 31. maj 2016
- Fortsætte i vikariat i BBR-afdelingen som BBR-registerfører – 1. juni 2016 – 31. december 2016
- Blev realkompetencevurderet og fik ja til, at få et modul af en diplomuddannelse af Teknik- og Miljø Jura uddannelsen. Her betalte Kompetencefonden for min videreuddannelse.



Resultat

Find din vej
VIA University College



MODULBEVIS

Teknologisk diplomuddannelse i energi og miljø

Navn: Lena Weidick

Cpr.nr: 020275-

Modul	Prøvetype	7-trinsskala	ECTS-skala	ECTS-point
Teknik- og miljøjura	Intern censur			10

Bedømt i december 2016.

Modulet er bestået i henhold til bekendtgørelse nr. 1008 af 29. juni 2016 om diplomuddannelser.

Hanne Bindgaard

Hanne Bindgaard, Områdechef - Innovation og Karriere
Horsens, den 21. december 2016

Hvad laver jeg så i dag?



Arbejder i Udvikling- og Forenklingsstyrelsen (tidligere SKAT).

- Sidder primært som BBR-registerføre
- Sidder som Supervisor/Specialist på et projekt
- Der udover hjælper jeg alle kommuner med, at svare på div. byg og bolig spørgsmål.

Blandt andet pga. min uddannelse, håndtere jeg opgaver hvor man meget benytter sig af anvendelseskoder.

Definition af følgende anvendelseskoder:

Anvendelseskode 510:	Sommerhus:	Definition:	En bygning der ligger i sommerhusområde, og er godkendt til sommerhus jfr. Planloven, eller på anden måde er godkendt til sommerhus.
Anvendelseskode 522:	Bygning til ferielejligheder til erhvervsmæssig udlejning:	Definition:	Bygning der anvendes til erhvervsmæssigt til ferie og fritidsformål, og som ikke er sommerhus eller kolonihave. Eks.: Danland ejer nogle lejlighedsblokke, hvortil der er tilknyttet et vandland. Danland ejer disse boliger, og man kan leje sig ind for 1 uge. Altså er det en virksomhed, eller et selskab som ejer det, med henblik på udlejning.
Anvendelseskode 523:	Bygning med ferielejligheder til eget brug:	Definition:	Bygning der anvendes som bolig til ferie og fritidsformål, og som ikke er sommerhus eller kolonihave. Eks. Hr. og Fru. Mortensen ejer en lejlighed i Lalandia. De kan her vælge og leje lejligheden ud, eller benytte den selv til privat brug. Altså er det en privat ejet lejlighed (privat personer), og ikke en selvstændig virksomhed eller selskab.

Forskellen på de to koder (522 og 523) er derfor, om ferielejligheden er ejet af et selskab der udlejer ferielejligheden, eller om ferielejligheden er ejet af privatpersoner.

Til orientering er her et link med "SKAT"s definitioner af anvendelseskoder:
<https://ki.bbr.dk/file/633741/anvendelseskoder-bygninger.pdf>

Eksempel på følgende:

Der er 4 rækkehuse som ligger i et sommerhusområde, de har dog status som helårsbeboelse med kode 130.

En ejer ønsker at ændre status til fritidsbolig. Vi har så brugt koden 523, da vi mener, at man godt kan kalde et rækkehus for en lejlighed i daglig tale.

Men vi har svært ved at definere begrebet ferielejlighed.

Svar:

Vi er helt enige med jeres valg af anvendelseskode her. Det overordnet begreb på ferielejlighed er, at der er flere ferieboliger/lejligheder i samme bygning.

Afslutningsvis, vil jeg takke for jeres tid samt HK for muligheden til, at komme videre, så jeg også kan bidrage til vores samfund.